**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЕСЧАНОКОПСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ПОЛИВЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ПОЛИВЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

Об утверждении порядка разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Поливянское сельское поселение»

 Принято

 Собрание депутатов «01» марта 2022 года

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Постановлением Правительства РФ от 03.11.2021 № 1916 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Поливянское сельское поселение», Собрание депутатов Поливянского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Утвердить порядок разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Поливянское сельское поселение», согласно приложению.
2. Признать утратившим силу Решение Собрания Депутатов Поливянского сельского поселения № 77 от 18.09.2015 года «Об утверждении правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества».
3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте Администрации Поливянского сельского поселения.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов-

Глава Поливянского сельского поселения А.А. Гриднева

с. Поливянка

«01» марта 2022 года № 31

Приложение

к решению Собрания депутатов

Поливянского сельского поселения

№ 31 от «01» марта 2022 г.

ПОРЯДОК

разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Поливянское сельское поселение»

1. Настоящий Порядок разработки прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Поливянское сельское поселение» (далее – Порядок) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом РФ, федеральными законами от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – по тексту Федеральный закон о приватизации), Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом Поливянского сельского поселения.

2. Порядок определяет структуру, содержание, порядок и сроки разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Поливянского сельского поселения (далее - Прогнозный план приватизации) на очередной финансовый год.

3. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества в собственность юридических и (или) физических лиц.

4. Под муниципальным имуществом, подлежащим приватизации, понимается имущество и иные виды объектов гражданских прав, принадлежащие Поливянскому сельскому поселению на праве собственности.

5. Средства платежа за приватизируемое муниципальное имущество – валюта Российской Федерации.

6. В Порядке используются следующие понятия:

- «отчетный год» - год, предшествующий текущему году;

- «текущий год» - год, в котором осуществляется разработка документов и материалов в соответствии с настоящим Порядком;

- «очередной финансовый год» - период, на который утверждается Прогнозный план приватизации.

7. Прогнозный план приватизации разрабатывается и утверждается на очередной финансовый год.

8. Разработка проекта Прогнозного плана приватизации на очередной финансовый год осуществляется администрацией Поливянского сельского поселения в соответствии с основными направлениями внутренней политики Российской Федерации в сфере приватизации, программами социально-экономического развития Поливянского сельского поселения на очередной финансовый год и среднесрочную перспективу и с учетом параметров бюджета на очередной финансовый год.

9. Прогнозный план приватизации состоит из двух разделов.

Первый раздел Прогнозного плана приватизации содержит основные направления и задачи приватизации муниципального имущества Поливянского сельского поселения (далее – муниципальное имущество) на очередной финансовый год, количественные характеристики муниципального имущества, подлежащего приватизации, а также прогноз объемов поступлений в бюджет Поливянского сельского поселения, при продаже объектов муниципального имущества.

Во втором разделе Прогнозного плана приватизации указываются характеристика муниципального имущества, подлежащего приватизации, и предполагаемые сроки его приватизации.

10. Администрация Поливянского сельского поселения ежегодно, не позднее 1 марта текущего года, вносит на рассмотрение в Собрание Депутатов Поливянского сельского поселения отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации за отчетный год.

11. Администрация Поливянского сельского поселения не позднее 1 октября текущего года формирует Прогнозный план приватизации на очередной финансовый год.

12. Глава Администрации Поливянского сельского поселения вносит проект Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на утверждение в Собрание Депутатов Поливянского сельского поселения не позднее 1 ноября текущего года.

13. Утвержденный Собранием Депутатов Поливянского сельского поселения Прогнозный план передается администрации Поливянского сельского поселения не позднее пяти дней с момента утверждения.

14. Решение Собрание Депутатов Поливянского сельского поселения об утверждении Прогнозного плана приватизации вступает в силу со дня его официального опубликования.

15. Внесение при необходимости изменений в утвержденный Прогнозный план приватизации осуществляется в течение планового периода, но не позднее 1 ноября текущего года, в порядке, установленном настоящими Правилами для его разработки и утверждения.

16. В случае признания продажи имущества несостоявшейся, Администрация Поливянского сельского поселения должна в месячный срок принять одно из следующих решений:

- о продаже имущества ранее установленным способом;

- об изменении способа приватизации;

- об отмене ранее принятого решения об условиях приватизации.

В отсутствие такого решения продажа имущества запрещается.

17. Предложения об отмене либо изменений решений об условиях приватизации вносятся Администрацией в Собрание Депутатов Поливянского сельского поселения в месячный срок со дня признания продажи имущества несостоявшейся.

18. Прогнозный план приватизации, информация о выполнении Прогнозного плана приватизации за прошедший год публикуются в средствах массовой информации, размещаются в информационных системах общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационных сетях, в установленном порядке.

19. В целях подготовки муниципального имущества к приватизации Администрация Поливянского сельского поселения осуществляет следующие мероприятия:

- оценка объектов муниципального имущества, в том числе земельных участков, для определения их рыночной стоимости и установления начальной цены;

- подготовка объектов муниципального имущества к приватизации, в том числе привлечение специалистов, исследование рынка в целях повышения эффективности процессов приватизации;

- подготовка земельных участков (под объектами недвижимости), находящихся в собственности Поливянского сельского поселения, к приватизации, в том числе проведение кадастровых работ для постановки земельных участков на кадастровый учет;

- государственная регистрация прав собственности Поливянского сельского поселения на объекты недвижимого имущества (при необходимости);

- публикация информационных сообщений о продаже и результатах сделок приватизации объектов муниципального имущества в официальном печатном издании, определенном Администрацией Поливянского сельского поселения.

20. Расходование средств на организацию и проведение приватизации муниципального имущества в текущем году осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Администрацией Поливянского сельского поселения на текущий год, по вышеуказанным видам затрат.

21. Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, зачисляются в бюджет Поливянского сельского поселения в полном объеме.